



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИ
СТРОИТЕЛЬСТВО, АРХИТЕКТУРА ТАТА
ПУРАЙМАЛЛИ ХУСАЛАХ
МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Президентский бульвар, 17, г. Чебоксары, 428004
тел. (8352) 62-10-31, факс 62-23-51
e-mail: construc@сar.ru

18.07.2018 № 08/23-6720

На № _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 45

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано **АО «СЗ «УОР»**, (ОГРН 1022101139323, ИНН 2128020692), зарегистрированный по адресу: г.Чебоксары, проезд Лапсарский, д.63

и **ПОДТВЕРЖДАЕТ**, что застройщик АО «СЗ «УОР» и проектная декларация объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом», расположенный по адресу: г. Чебоксары, проспект Тракторостроителей (позиция 43а в XIV микрорайоне НЮР)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

Основанием для выдачи настоящего **ЗАКЛЮЧЕНИЯ** являются:

- проектная декларация объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом», расположенный по адресу: г. Чебоксары, проспект Тракторостроителей (позиция 43а в XIV микрорайоне НЮР);

- образец договора долевого участия в строительстве квартиры;

- разрешение на строительство от 22.06.2018 № 21-01-93-2018;

- выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющую проведенную государственную регистрацию прав от 12.04.2018 № 21:01:0303120:7575-21/001/2018-1;

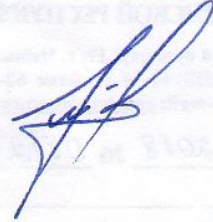
- свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 26.12.2016 № СРО-С-142-21-0141-21-261216;

- положительное заключение экспертизы от 13.06.2018 № 21-2-1-3-0093-18;

- справка ИФНС России по г. Чебоксары от 09.07.2018 № 4388 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов;

- справка МВД по Чувашской Республики от 16.07.2018 № 35/2-23946, 16.07.2018 № 35/2-23947 об отсутствии судимости и (или) факта уголовного преследования.


И.о. министра



М.В.Иванов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ подготовил:

главный специалист-эксперт отдела
экономического анализа и финансового
контроля



Т.А.Басова

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил:

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

Директор
(должность)

[Handwritten Signature]
(подпись)

Мухомов И.И.
(расшифровка подписи)

057101