

**Отчет
об итогах голосования на общем собрании акционеров**

Полное фирменное наименование общества:	Акционерное общество "Специализированный застройщик "Управление отделочных работ".
Место нахождения общества:	Российская Федерация, Чувашская Республика, город Чебоксары.
Адрес общества:	428903, Россия, Чувашская Республика - Чувашия, город Чебоксары, проезд Лапсарский, дом 63, корпус А, офис 63А.
Место проведения общего собрания:	Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. К. Иванова, д. 79/16, кабинет директора Чувашского филиала АО «Новый регистратор».
Вид общего собрания:	Годовое.
Форма проведения общего собрания:	Собрание.
Дата проведения общего собрания:	08 июня 2021 г.
Дата определения (фиксации) лиц, имевших право на участие в общем собрании:	14 мая 2021 г.
Полное фирменное наименование регистратора, выполнявшего функции счетной комиссии:	Акционерное общество "Новый регистратор".
Место нахождения регистратора:	Российская Федерация, г. Москва.
Адрес регистратора:	107996, город Москва, улица Буженинова, дом 30, строение 1, ЭТ/ПОМ/КОМ 2/VI/32 (Чувашский филиал АО "Новый регистратор": 428018, Чувашская Республика, г.Чебоксары, ул.К.Иванова, д.79/16) .
Уполномоченное лицо регистратора:	Лапина Анна Александровна.
Председательствующий на общем собрании:	Скворцова Ольга Александровна.
Секретарь общего собрания:	Федоров Евгений Борисович.

Повестка дня общего собрания

1. Определение порядка ведения годового общего собрания акционеров.
2. Утверждение счетной комиссии общества.
3. Утверждение годового отчета, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности общества за 2020 год.
4. Распределение прибыли, в том числе выплата (объявление) дивидендов, и убытков общества по результатам финансового года.
5. Избрание членов Совета директоров общества.
6. Избрание Ревизора общества.
7. Утверждение аудитора общества.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. Определение порядка ведения годового общего собрания акционеров.

Информация о наличии кворума по вопросу повестки дня:

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	29 492
Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества по данному вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учетом положений п. 4.24 Положения, утвержденного Банком России от 16.11.2018 г. № 660-П:	29 492
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	22 854
Наличие кворума:	есть (77,49%)

Итоги голосования по вопросу повестки дня:

	Всего	«За»	«Против»	«Воздержался»	Недейств. и неподсчитанные*	Не голосовали
Голоса	22 854	22 854	0	0	0	0
%	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Формулировка решения, принятого общим собранием по вопросу повестки дня:

Определить следующий порядок ведения годового общего собрания акционеров:

- избрать председателем общего собрания акционеров – члена совета директоров Скворцову Ольгу Александровну;
- назначить секретарем общего собрания акционеров – Федорова Евгения Борисовича.
- докладчикам по вопросам повестки дня предоставляется не более 20 минут;
- для ответов на вопросы к докладчикам не более 10 минут;
- каждому выступающему в прениях предоставляется не более 5 минут;
- продолжительность прений по каждому вопросу повестки дня не более 20 минут.

2. Утверждение счетной комиссии общества.

Информация о наличии кворума по вопросу повестки дня:

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	29 492
Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества по данному вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учетом положений п. 4.24 Положения, утвержденного Банком России от 16.11.2018 г. № 660-П:	29 492
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	22 854
Наличие кворума:	есть (77,49%)

Итоги голосования по вопросу повестки дня:

	Всего	«За»	«Против»	«Воздержался»	Недейств. и неподсчитанные*	Не голосовали
Голоса	22 854	22 854	0	0	0	0
%	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Формулировка решения, принятого общим собранием по вопросу повестки дня:

Возложить исполнение функций счетной комиссии на Регистратора общества – Акционерное общество «Новый регистратор» (Чувашский филиал АО «Новый регистратор», адрес для направления корреспонденции: 428018, Чувашская Республика, г.Чебоксары, ул. К.Иванова, д.79/16).

3. Утверждение годового отчета, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности общества за 2020 год.

Информация о наличии кворума по вопросу повестки дня:

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	29 492
Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества по данному вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учетом положений п. 4.24 Положения, утвержденного Банком России от 16.11.2018 г. № 660-П:	29 492
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	22 854
Наличие кворума:	есть (77,49%)

Итоги голосования по вопросу повестки дня:

	Всего	«За»	«Против»	«Воздержался»	Недейств. и неподсчитанные*	Не голосовали
Голоса	22 854	22 854	0	0	0	0
%	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Формулировка решения, принятого общим собранием по вопросу повестки дня:

Утвердить годовой отчет общества за 2020 год, годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность общества за 2020 год.

4. Распределение прибыли, в том числе выплата (объявление) дивидендов, и убытков общества по результатам финансового года.

Информация о наличии кворума по вопросу повестки дня:

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	29 492
Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества по данному вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учетом положений п. 4.24 Положения, утвержденного Банком России от 16.11.2018 г. № 660-П:	29 492
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	22 854
Наличие кворума:	есть (77,49%)

Итоги голосования по вопросу повестки дня:

	Всего	«За»	«Против»	«Воздержался»	Недейств. и неподсчитанные*	Не голосовали
Голоса	22 854	22 854	0	0	0	0
%	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Формулировка решения, принятого общим собранием по вопросу повестки дня:

Утвердить распределение прибыли общества по результатам 2020 года в следующем порядке:

- Направить из чистой прибыли на выплату дивидендов – 5 898 400 (Пять миллионов восемьсот девяносто восемь тысяч четыреста) рублей.
- выплатить дивиденды по обыкновенным акциям в денежной форме в размере – 200 (Двести) рублей на каждую обыкновенную акцию.
- определить датой составления списка лиц, имеющих право на получение дивидендов «25» июня 2021 г.
- срок выплаты дивидендов – 25 рабочих дней с даты, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов.
- выплату дивидендов осуществить в порядке и сроки предусмотренные ФЗ «Об акционерных обществах» и Уставом общества.
- Оставшуюся часть чистой прибыли отправить на развитие производства.
- Вознаграждение членам совета директоров и ревизору общества в связи с исполнением своих обязанностей по итогам года не выплачивать.

5. Избрание членов Совета директоров общества.

Информация о наличии кворума по вопросу повестки дня:

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания с учетом коэффициента кумулятивного голосования (5):	147 460
Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества по данному вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учетом положений п. 4.24 Положения, утвержденного Банком России от 16.11.2018 г. № 660-П, с учетом коэффициента кумулятивного голосования (5):	147 460
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания с учетом коэффициента кумулятивного голосования (5):	114 270
Наличие кворума:	есть (77,49%)

Итоги голосования по вопросу повестки дня:

Число голосов, отданное по варианту голосования «За»		114 270
№ п/п	Кандидат	Число голосов

1	Кузнецов Анатолий Васильевич	22 854
2	Лукин Иван Николаевич	22 854
3	Лукина Ольга Ивановна	22 854
4	Скворцова Ольга Александровна	22 854
5	Федоров Евгений Борисович	22 854
«Против»		0
«Воздержался»		0
Недействительные и не подсчитанные по иным основаниям, предусмотренным Положением, утвержденным Банком России от 16.11.2018 г. № 660-П:		0

Формулировка решения, принятого общим собранием по вопросу повестки дня:

Избрать в Совет директоров общества следующих кандидатов:

1. Кузнецов Анатолий Васильевич
2. Лукин Иван Николаевич
3. Лукина Ольга Ивановна
4. Скворцова Ольга Александровна
5. Федоров Евгений Борисович

6. Избрание Ревизора общества.

Информация о наличии кворума по вопросу повестки дня:

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	29 492
Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества по данному вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учетом положений п. 4.24 Положения, утвержденного Банком России от 16.11.2018 г. № 660-П:	13 578
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	13 562
Наличие кворума:	есть (99,88%)

Итоги голосования по вопросу повестки дня:

	Всего	«За»	«Против»	«Воздержался»	Недейств. и неподсчитанные*	Не голосовали
Голоса	13 562	13 562	0	0	0	0
%	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Формулировка решения, принятого общим собранием по вопросу повестки дня:

Избрать Ревизором общества Журавлева Евгения Владимировича.

7. Утверждение аудитора общества.

Информация о наличии кворума по вопросу повестки дня:

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	29 492
Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества по данному вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учетом положений п. 4.24 Положения, утвержденного Банком России от 16.11.2018 г. № 660-П:	29 492
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания:	22 854
Наличие кворума:	есть (77,49%)

Итоги голосования по вопросу повестки дня:

	Всего	«За»	«Против»	«Воздержался»	Недейств. и неподсчитанные*	Не голосовали
Голоса	22 854	22 854	0	0	0	0
%	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Формулировка решения, принятого общим собранием по вопросу повестки дня:

Утвердить аудитором общества на 2020, 2021 годы ООО «Аудит Эффект» (ОГРН 1202100002224), корпоративный член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС)), основной регистрационный номер в Реестре аудиторов и аудиторских организаций 12006155068 от 13.05.2020 г., ИНН 2130217600.

** Недействительные и не подсчитанные по иным основаниям, предусмотренным Положением, утвержденным Банком России от 16.11.2018 г. № 660-П.*

Председательствующий на собрании _____

/Скворцова О.А./

Секретарь собрания _____

/Федоров Е.Б./