



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

21-2-1-1-048149-2023

Дата присвоения номера: 16.08.2023 16:35:06

Дата утверждения заключения экспертизы: 16.08.2023



[Скачать заключение экспертизы](#)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор ООО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА»
Полещук Ольга Семеновна

Положительное заключение негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями поз.1, поз.1а и автостоянка поз.20 в 1 микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

результаты инженерных изысканий

Предмет экспертизы:

оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"

ОГРН: 1147746325946

ИНН: 7720808919

КПП: 771001001

Место нахождения и адрес: Москва, УЛИЦА ГРУЗИНСКИЙ ВАЛ, ДОМ 26/СТРОЕНИЕ 2, КВАРТИРА 214

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УПРАВЛЕНИЕ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ"

ОГРН: 1022101139323

ИНН: 2128020692

КПП: 213001001

Место нахождения и адрес: Чувашская Республика-Чувашия, Г. ЧЕБОКСАРЫ, ПР-Д ЛАПСАРСКИЙ, Д.63, К.А, КВ.63А

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление на проведение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий от 24.07.2023 № 39-п, от АО «СЗ «УОР»

2. Договор на проведение негосударственной экспертизы от 24.07.2023 № 208-2307/К , с ООО "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"

1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок с к.н.21:02:010108:1337 от 16.03.2023 № б/н, выдана Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике

2. Техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий от 30.03.2023 № б/н, утверждено заказчиком и согласовано исполнителем

3. Техническое задание на инженерно-экологические изыскания от 30.03.2023 № б/н, утверждено заказчиком и согласовано исполнителем

4. Техническое задание на выполнение инженерно-геологических изысканий от 30.03.2023 № б/н, утверждено заказчиком и согласовано исполнителем

5. ВЫПИСКА из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций для ООО "ИЗЫСКАТЕЛЬ" от 01.06.2023 № 2128701660-20230601-1629, НОПРИЗ

6. Результаты инженерных изысканий (3 документ(ов) - 6 файл(ов))

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями поз.1, поз.1а и автостоянка поз.20 в 1 микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Россия, Чувашская Республика-Чувашия, Город Новочебоксарск, 1 микрорайон Западного жилого района .

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение:

Многоквартирный жилой дом Ф1.3

2.2. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.3. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: ПВ

Геологические условия: П

Ветровой район: I

Снеговой район: IV

Сейсмическая активность (баллов): 6

2.3.1. Инженерно-геодезические изыскания:

Инженерно-геодезические изыскания выполнены в системе координат МСК-21 и Балтийской системы высот.

2.3.2. Инженерно-геологические изыскания:

Инженерно-геологические условия

В геоморфологическом отношении участок изысканий расположен на водоразделе р. Волга и р. Кукшум. Река Волга (Чебоксарское водохранилище) расположена в 1,5 км севернее участка изысканий (абс. отм. уреза воды Чебоксарского водохранилища ~ 63 м). Река Кукшум протекает в 2,0 км южнее участка изысканий (абс. отм. уреза воды составляет ~ 96 м).

В геологическом строении исследованного участка в процессе буровых, опытных и лабораторных исследований настоящих изысканий до разведанной глубины 25,0 м выделены (сверху-вниз): верхнечетвертично-современные делювиальные образования, верхнечетвертичные образования проблематичного генезиса, верхнечетвертичные аллювиальные отложения и среднечетвертичные пролювиально-делювиальные отложения.

На период проведенных инженерно-геологических изысканий (апрель 2023 г), на исследуемом участке вскрыт один безнапорный горизонт подземных вод. Глубина установившегося уровня подземных вод от поверхности составила от 1,5 м до 3,0 м от поверхности земли.

По условиям формирования и характеру распространения подземных вод участок изысканий относится к району I-A-1 постоянно подтопленные в естественных условиях (согласно СП 11-105-97, ч. II, приложению «И»).

Грунты в зоне прокладки кабелей согласно анализу водной вытяжки, обладают средней коррозионной активностью по водородному показателю к свинцу и к алюминию, средней по аниону хлора к алюминию, и низ-кой по гумусу к свинцу согласно РД 34.20.50880. Грунты по удельному электрическому сопротивлению имеют высокую (10,2-11,0 Ом*м) коррозионную активность к стали и чёрным металлам.

По результатам анализов водных вытяжек следует, что к арматуре железобетонных конструкций в нормальной и влажной зоне влажности (по СП 50.13330.2012) и к бетону марок по водонепроницаемости W4 на портландцементе по СП 28.13330.2017 - грунтовая среда по всему участку изысканий неагрессивная.

Нормативные и расчетные характеристики грунтов инженерно-геологических элементов № № 1-4 для расчёта фундамента приведены в сводной таблице 9.1 отчета по изысканиям.

В зоне сезонного промерзания по степени морозной пучинистости ИГЭ №№1, 2 в природном состоянии являются слабопучинистыми.

Нормативное значение глубины грунтов сезонного промерзания для глинистых грунтов составляет - 1,42 м.

По результатам рекогносцировочного обследования участка работ и прилегающей территории и выполненных изысканий, поверхностные формы проявления активных геологических и инженерно-геологических процессов, отрицательно влияющих на условия строительства многоквартирного жилого дома не выявлены.

Инженерно-геологические условия: П.

2.3.3. Инженерно-экологические изыскания:

Обследование площадки проводилось в апреле 2023г.

Проектируемый объект занимает земельный участок площадью 10163,0 м² с кадастровым номером 21:02:010108:1337. Категория земель: Земли населённых пунктов; Разрешенное использование: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

По климатическому районированию участок изысканий относится к ПВ строительно-климатической зоне (СП 131.13330.2020, прил. 1).

В геоморфологическом отношении участок изысканий расположен на водоразделе р. Волга и р. Кукшум. Река Волга (Чебоксарское водохранилище) расположена в 1,5 км севернее участка изысканий (абс. отм. уреза воды Чебоксарского водохранилища ~ 63 м). Река Кукшум протекает в 2,0 км южнее участка изысканий (абс. отм. уреза воды составляет ~ 96 м). Абсолютные отметки поверхности изменяются от 125,1 м до 127,35 м.

Ближайшими водными объектами к участку изысканий являются безымянная река протекающей в 1585 метров юго-восточнее, река Кукшум, протекающей в 1691 метров юго-западнее от участка изысканий. Севернее на расстоянии 1424 м располагается река Волга. Следовательно, участок изысканий не находится в границах водоохранной зоны.

В геологическом строении исследованного участка в процессе буровых, опытных и лабораторных исследований настоящих изысканий до разведанной глубины 25,0 м выделены (сверху-вниз): верхнечетвертично-современные делювиальные образования (dQIII-IV), верхнечетвертичные образования проблематичного генезиса (rgQIII), верхнечетвертичные аллювиальные отложения (aQIII) и среднечетвертичные пролювиально-делювиальные отложения (pdQII).

В разрезе исследуемого участка наблюдается высокий уровень грунтовых вод, установившийся уровень составил 1,70 м - 1,80 м (абс. отм. 123,91 – 124,47 м), прогнозный уровень следует принять на уровне 1,5 м от поверхности земли, таким образом по условиям формирования и характеру распространения подземных вод участок изысканий относится к району I–A подтопленные в естественных условиях.

На участке изысканий почвы представлены дерново-подзолистыми почвами. Механический состав почвы – Суглинки коричневые, буровато-коричневые, тугопластичные, с пятнами гумуса, с корнями растений, рН составляет $7,8 \pm 0,1$ ед. На участке строительства мощность почвенно-растительного слоя составляет 30 см.

Растительность большей части участка изысканий представлена злаковыми луговыми растениями: мятлик луговой, овсяница луговая, лисохвосты мышехвостниковидный и полевой, луговик дернистый (щучка) и др. Высокоствольные деревья на участке изысканий отсутствуют. Следовательно вырубка на участке изысканий не предстоит.

Анализ информации Красной книги России, Красной книги Чувашской Республики, а также натурное обследование, позволили сделать заключение о том, что виды растений, внесенные в Красную Книгу России и Красную Книгу Чувашской Республики, на участке изысканий и на прилегающей территории не встречаются.

Особо охраняемые природные территории регионального и местного значения в месте расположения объекта отсутствуют.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны объектов культурного наследия.

Информацией о наличии сведений о проведенных историко-культурных исследованиях: сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т. ч. археологического), в соответствии со ст. 3 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ Минкультуры Чувашии не располагает.

Заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона обязан: обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки.

На основании представленных сведений, полученных от Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору (Россельхознадзор) по ЧР и УО, в районе предполагаемых работ и в радиусе 1000 м зарегистрированные и не снятые с учета скотомогильники, в том числе сибиреязвенные, отсутствуют.

Согласно данным Министерства природных ресурсов и экологии Чувашской Республики участок, отведенный под строительство, в пределы установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации порядке границ зон санитарной охраны источников водоснабжения не входит

Участок изысканий не располагается в санитарно-защитных зонах производственных объектов.

Представлены: рекомендации и предложения для принятия решений по предотвращению и снижению неблагоприятных последствий, предложения по организации мониторинга.

По уровню биологического загрязнения почвы на всей исследованной территории в слое 0-0,2 м относятся к категории загрязнения «чистая».

В целом, по почвогрунты принадлежат к допустимой степени химического загрязнения. В соответствии с проведенными исследованиями, почвы и грунты согласно СанПиН 2.1.3684-21, Приложение N 9, Рекомендовано использование без ограничений, использование под любые культуры растений.

При оценке радиационной обстановки определено, что:

- средние значения МЭД гамма-излучения на участке составляет 0,11 мкЗв/ч, что не превышает допустимый уровень в соответствии с ОСПОРБ-99;

- По результатам измерений плотность потока радона с поверхности грунта с учетом неопределенности измерения не превышает 79 мБк/(м².с) (плотность потока радона не должна превышать 80 мБк/(м².с) в соответствии с СанПиН 2.6.12800-10).

Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе не превышают ПДК.

Показатели уровней звука (эквивалентный и максимальный) на обследуемом участке на момент измерения соответствуют требованиям норм СанПиН 1.2.3685-21.

Задействованные ИЛЦ: лаборатория радиационного контроля БУ «Чувашский республиканский радиологический центр Минприроды Чувашии», ФГБУЗ ЦГиЭ №29 ФМБА России».

2.4. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

21:02:010108:1337

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий
Инженерно-геодезические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий	05.05.2023	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИЗЫСКАТЕЛЬ" ОГРН: 1052128026488 ИНН: 2128701660 КПП: 213001001 Место нахождения и адрес: Чувашская Республика-Чувашия, Г. ЧЕБОКСАРЫ, УЛ. МАТЕ ЗАЛКА, Д.13, КВ.8
Инженерно-геологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	05.05.2023	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИЗЫСКАТЕЛЬ" ОГРН: 1052128026488 ИНН: 2128701660 КПП: 213001001 Место нахождения и адрес: Чувашская Республика-Чувашия, Г. ЧЕБОКСАРЫ, УЛ. МАТЕ ЗАЛКА, Д.13, КВ.8
Инженерно-экологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий	05.05.2023	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИЗЫСКАТЕЛЬ" ОГРН: 1052128026488 ИНН: 2128701660 КПП: 213001001 Место нахождения и адрес: Чувашская Республика-Чувашия, Г. ЧЕБОКСАРЫ, УЛ. МАТЕ ЗАЛКА, Д.13, КВ.8

3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

Местоположение: Чувашская Республика-Чувашия, г. Новочебоксарск

3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

Застройщик:

Наименование: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УПРАВЛЕНИЕ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ"

ОГРН: 1022101139323

ИНН: 2128020692

КПП: 213001001

Место нахождения и адрес: Чувашская Республика-Чувашия, Г. ЧЕБОКСАРЫ, ПР-Д ЛАПСАРСКИЙ, Д.63, К.А, КВ.63А

3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

1. Техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий от 30.03.2023 № б/н, утверждено заказчиком и согласовано исполнителем

2. Техническое задание на инженерно-экологические изыскания от 30.03.2023 № б/н, утверждено заказчиком и согласовано исполнителем

3. Техническое задание на выполнение инженерно-геологических изысканий от 30.03.2023 № б/н, утверждено заказчиком и согласовано исполнителем

3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

1. Программа на производство инженерно-экологических изысканий от 30.03.2023 № б/н, утверждена исполнителем и согласована заказчиком.
2. Программа на производство инженерно-геодезических изысканий от 30.03.2023 № б/н, утверждена исполнителем и согласована заказчиком.
3. Программа на производство инженерно-геологических изысканий от 30.03.2023 № б/н, утверждена исполнителем и согласована заказчиком.

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Инженерно-геодезические изыскания				
1	3587 ИГДИ.pdf	pdf	95989e3d	3587 ИГДИ от 05.05.2023 Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий
	3587 ИГДИ.pdf.sig	sig	fa0df5f9	
	ИУЛ 3587 ИГДИ.pdf	pdf	fa780036	
	ИУЛ 3587 ИГДИ.pdf.sig	sig	1405fae1	
Инженерно-геологические изыскания				
1	ИУЛ 3587 ИГИ.pdf	pdf	2378da6c	3587 ИГИ от 05.05.2023 Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий
	ИУЛ 3587 ИГИ.pdf.sig	sig	fc49c5d2	
	3587 ИГИ.pdf	pdf	96b7f564	
	3587 ИГИ.pdf.sig	sig	63908280	
Инженерно-экологические изыскания				
1	3587 ИЭИ.pdf	pdf	d7dcb062	3587 ИЭИ от 05.05.2023 Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий
	3587 ИЭИ.pdf.sig	sig	5cdb9c69	
	ИУЛ 3587 ИЭИ.pdf	pdf	d2d328c0	
	ИУЛ 3587 ИЭИ.pdf.sig	sig	229e7083	

4.1.2. Сведения о методах выполнения инженерных изысканий

4.1.2.1. Инженерно-геодезические изыскания:

Инженерно-геодезические изыскания по объекту: «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями (поз. 1 и 1а) и открытой автостоянкой (поз. 20) в 1 микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск», выполнялись на основании договора № 3587 К от 30.03.2023 года, заключенного между АО «СЗ «УОР» и ООО «Изыскатель», в соответствии с заданием на выполнение инженерных изысканий, утвержденным заказчиком и программой инженерно-геодезических изысканий.

Цель инженерно-геодезических изысканий: получение необходимых материалов в объеме, достаточном для подготовки проектной и рабочей документации.

Работы выполнялись с марта по апрель 2023 г. отделом геодезических изысканий ООО «Изыскатель». Полевые работы по топографической съёмке выполнены геодезистом Горбуновым А.И. под руководством Киселёва А. Н. Ранее вблизи данной площадки не выполнялись инженерно-геодезические изыскания ООО «Изыскатель». Для выполнения работ были получены исходные пункты ГГС в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике. Перед началом работ было выполнено обследование исходных пунктов. В качестве исходных пунктов для создания планового съёмочного обоснования использовались пункты ГГС Пихтулино, Новая Липша, Иван-Беляк, Толиково, Мошкасы. От исходных пунктов была создана съёмочная геодезическая сеть с использованием спутниковой системы Leica GS08+ и комплект оборудования для работы с ними Leica GS10. Наблюдения выполнялись в статическом режиме, время наблюдений на определяемых пунктах составило не менее 30 минут. В процессе наблюдений проверялась работа приемников каждые 15 минут. Проверялись: электропитание, сбой в приеме спутниковых сигналов, количество наблюдаемых спутников, которых должно быть не менее 6, значения PDOP не более 4. При ухудшении этих показателей увеличивалось время наблюдений. Все

измерения принимались только в случае фиксированного решения обработки данных векторов, производимого программой «South GPS Processor». Геодезическая основа была стужена до плотности необходимой и достаточной для выполнения инженерных изысканий с установкой временных точек закрепления Вр.1 и Вр.2. Съёмка ситуации и рельефа выполнена с помощью электронного тахеометра Sokkia SET 530R3 с временных точек. Максимальное расстояние до четких контуров составило 40,14 м. Максимальное расстояние до нечетких контуров составило 168,4 м. Предельные расстояния между пикетами не превышало 15 м. Съёмка инженерных сетей и других элементов выполнена в процессе работ по составлению топографического плана М 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м. Элементами топографической съёмки являлись все существующие здания, сооружения с подписями их характеристик, подземные и надземные инженерные коммуникации с их характеристиками. Все коммуникации согласованы и нанесены на топографический план. Топографический план на участке подготовлен в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м в объеме 1,5 га. План подготовлен в программе CREDO, «ZwCad 2012». Внутренний технический контроль и внутриведомственная приемка инженерно-геодезических работ произведена исполнительным директором Храмовым С.А. По результатам полевых и камеральных работ составлен акт приёмки.

4.1.2.2. Инженерно-геологические изыскания:

Бурение скважин выполнено буровыми установками МБУ-5 ударно-канатным способом диаметром 168 мм с применением обсадных труб и с соблюдением правил технологического режима и техники безопасности.

Статическое зондирование выполнено бригадой оператора Лосмонова К.Н. установкой статического зондирования УСЗ - 15/36 производства ЗАО «Геотест», г. Екатеринбург, путем непрерывного вдавливания в грунт с постоянной скоростью тензометрическим зонда (зонды II типа).

На исследуемой площадке в ходе настоящих работ пробурено 11 скважин глубиной по 20,0-25,0 м с послойным их опробованием, общим метражом 255,0 п. м. Также на исследуемой территории пройдено 18 точек статического зондирования глубиной до 20,1 м (глубже статическое зондирование не пройдено в связи с высоким лобовым и боковым сопротивлением грунтов).

По окончании буровых работ произведен ликвидационный тампонаж в инженерно-геологических выработках методом обратной засыпки.

Отобрано монолитов грунта – 44 шт.

Разбивка и плано-высотная инструментальная привязка выработок выполнена геодезистом Волковым А.В. с использованием спутниковой геодезической аппаратуры Ascnovo GX9 в соответствии с требованиями п.5 СП 47.13330.2016 с составлением каталога координат, система высот - Балтийская, система координат - МСК - 21. Топографическая основа для оформления результатов инженерно-геологических работ в Масштабе 1:500 выполнена ООО «Изыскатель» в апреле 2023 г.

Исследования грунтов выполнены в аттестованной в ФБУ ГРЦСМИ (Свидетельство № 30-20 от 22.10.2020 г.), лаборатории ООО «Изыскатель».

4.1.2.3. Инженерно-экологические изыскания:

Отбор почвенных проб проведён в соответствии с рекомендациями, указанными в ГОСТ Р 53123-2008, ГОСТ 17.4.4.02-2017, ГОСТ 17.4.3.01-2017 Охрана природы (ССОП), СТО НОПРИЗ И-006-2017.

Измерение мощности эквивалентной дозы гамма-излучения и радиометрическое обследование участка проведены в соответствии с требованиями СП 11-102-97 и МУ 2.6.1.2398-08.

4.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы

В процессе проведения экспертизы оперативное внесение изменений в результаты инженерных изысканий не осуществлялось.

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям действующих технических регламентов.

В соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации проверка произведена на соответствие требованиям действующим на дату подачи заявления на экспертизу.

VI. Общие выводы

Результаты инженерных изысканий для объекта: «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями поз.1, поз.1а и автостоянка поз.20 в 1 микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск» соответствуют требованиям технических регламентов, нормативным техническим документам.

VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Размахнин Максим Иванович

Направление деятельности: 2. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-31-2-12380

Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.08.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.08.2024

2) Юшин Олег Витальевич

Направление деятельности: 1.1. Инженерно-геодезические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-22-1-7460

Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.09.2016

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.09.2027

3) Баландин Павел Николаевич

Направление деятельности: 5.1.4. Инженерно-экологические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-7-5-7203

Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.06.2016

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.06.2027

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1DAD4770095AFC59E4B5FAF35
9FC93E06

Владелец ПОЛЕЩУК ОЛЬГА СЕМЕНОВНА

Действителен с 25.01.2023 по 25.04.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 15EDDB900B9AF5E80493A8FB5
B34A4A83

Владелец Размахнин Максим Иванович

Действителен с 02.03.2023 по 02.03.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 13D35164000100040F22

Владелец Юшин Олег Витальевич

Действителен с 09.01.2023 по 09.01.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4954D37012BAF28B2459497BEF
ECF6F72

Владелец Баландин Павел Николаевич

Действителен с 11.10.2022 по 11.01.2024